



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата
гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг.
Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск,
ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Административное здание и ОПК, назначение: нежилое, 2 - этажный
(подземных этажей - да), общая площадь 839,4 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0002:20000,
лит. Ж, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск,
ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:100

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24"
марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-242

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

м.п.

(подпись)



65 АБ 157415



65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата
гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация.
Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск,
ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Гараж, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 759,4 кв.м, инв.№
64:420:001:000004690:0008:20000, лит. Е, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская
область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:107

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24"
марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-248

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)

65 АБ 157409

65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема-передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Главный корпус, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 1 664 кв.м, инв.№ 64:420:001:000004690:0001:20000, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:101

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-241

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)

65 АБ 157416

65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Больница, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 1 412,5 кв.м, инв.№ 64:228:001:000013360:0001:20000, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, Невельский район, с.Горнозаводск, ул.Советская, д.27

Кадастровый (или условный) номер: 65:06:0000006:528

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-252

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)

65 АБ 157405

65



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Детское и терапевтическое отделение, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 1282,4 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0005:20000, лит. А1, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:104

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-243

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

МП

(подпись)

65 АБ 157414

65





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Дизельная, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 52,9 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0007:20000, лит. Р, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:106

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-249

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)



65 АВ 157408



65

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

полное наименование органа регистрации прав

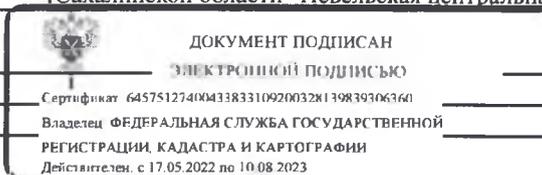
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
19.01.2023г.	
Кадастровый номер:	65:06:0000001:1858
Номер кадастрового квартала:	65:06:0000001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	694745, Сахалинская область, г.о Невельский, с Ясноморское, ул Советская, д 18, Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский городской округ, с. Ясноморское, ул. Советская, 18.
Площадь, м2:	56.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:06:0000001:1437
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Службное жилое помещение
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кобякова Анна Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница". 6505001871



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.01.2023г.			
Кадастровый номер:		65:06:0000001:1858	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 65:06:0000001:1858-65/027/2023-2 19.01.2023 07:29:07
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 21-р, выдан 13.01.2023, Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Сахалинская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 65:06:0000001:1858-65/027/2023-1 12.01.2023 00:31:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

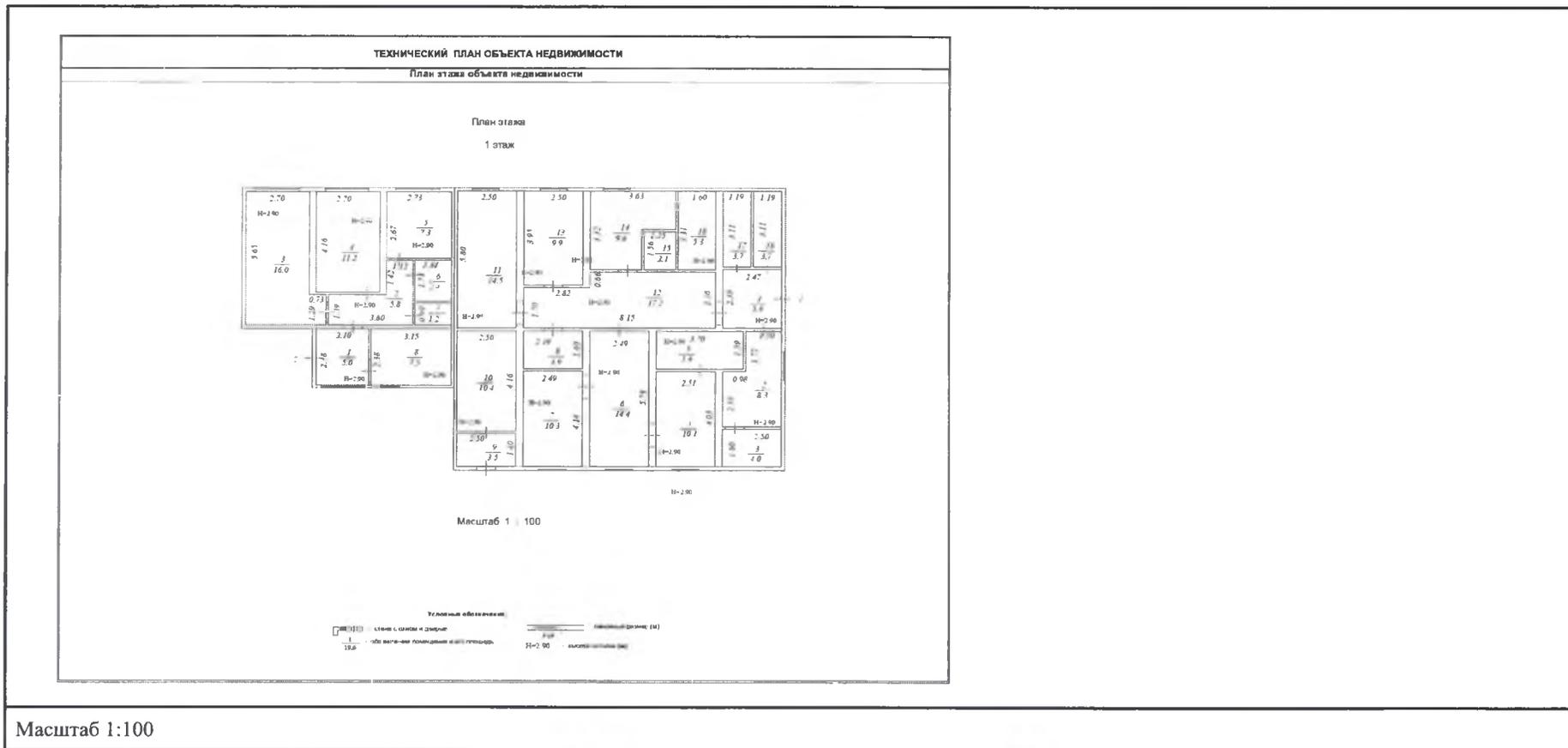
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 64575127400433833109200328139839306360 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
19.01.2023г.		
Кадастровый номер:		65:06:0000001:1858
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат 64575127400433833109200328139839306360 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.01.2023г.			
Кадастровый номер: 65:06:0000001:1858		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1:100

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат 64575127400433833109200328139839306360 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган: Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема-передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация г. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Инфекционное отделение, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 335,6 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0004:20000, лит. Б, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:105

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-244

Регистратор

Рыбаченко А. П.

М.П.

(подпись)

65 АБ 157413



65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема-передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Морг, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 191,1 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0006:20000, лит. Д, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:108

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-245

Регистратор

Рыбаченко А. Н.



М.П.

(подпись)

65 АВ 157412



65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрацияг. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Пищеблок, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 140,7 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0009:20000, лит. 3, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:103

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-247

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)



65 АБ 157410



65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата
гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация
Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск,
ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Поликлиника, назначение: нежилое, 3,4 - этажный, общая площадь 5968 кв. м,
инв.№ 64:420:001:000011030:0001:20000, лит. А, адрес (местонахождение) объекта:
Сахалинская область, г.Невельск, ул.Ленина, д.50А

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000016:273

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24"
марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-250

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)

65 АВ 157407

65



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация г. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 219,9 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-34, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Школьная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000010:319

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-251

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

МП

(подпись)

65 АБ 157406

65





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

11.02.2015

Документы-основания: • Распоряжение от 17.04.2014 №740-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема-передачи от 15.05.2014

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН:6505001871, ОГРН:1026500869537

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 65:07:0000026:122

Объект права: Прачечная, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 222,2 кв.м, лит.
А, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1
А

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11"
февраля 2015 года сделана запись регистрации № 65-65/003-65/003/009/2015-76/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

65-65/003-65/003/009/2015-76/1

Рыбаченко А. Н.

65 АВ 223553





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи: "24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган: Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области
• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация г. Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Родильно-гинекологическое отделение, назначение: нежилое, 3 - этажный, общая площадь 1941,5 кв. м, инв.№ 64:420:001:000004690:0003:20000, лит. Г, адрес (местонахождение) объекта: Сахалинская область, г.Невельск, ул.Физкультурная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 65:07:0000026:102

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-246

Регистратор

Рыбаченко А. Н.



МП

(подпись)

65 АБ 157411



65

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области
полное наименование органа регистрации прав

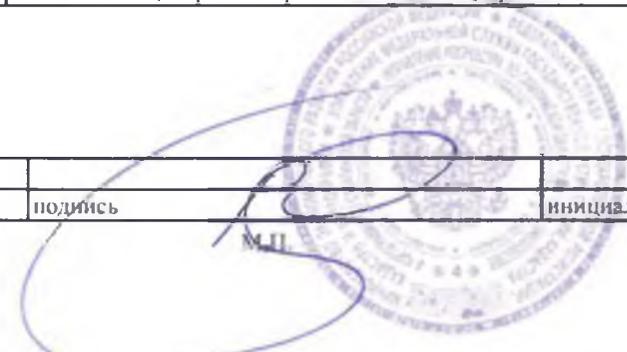
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
14 февраля 2020г.	
Кадастровый номер:	65:06:0000002:3598
Номер кадастрового квартала:	65:06:0000002
Дата присвоения кадастрового номера:	05.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Сахалинская область, Невельский район, село Колхозное, улица Гагарина, 48В
Площадь, м2:	101.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в в с.Колхозное Невельского района
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2019
Год завершения строительства:	2019
Кадастровая стоимость, руб:	622977.26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:06:0000002:3466
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лапонова Ксения Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871

полное наименование должности <i>мл. с/колер</i>	подпись 	инициалы, фамилия РЫБАЧЕНКО А.П.
--	--	---

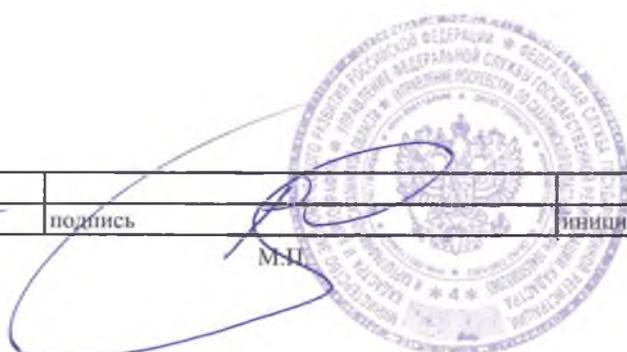
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
14 февраля 2020г.			
Кадастровый номер:		65:06:0000002:3598	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 65:06:0000002:3598-65/027/2020-6 14.02.2020 01:50:53
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 37-Р, Выдан 16.01.2020 Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области Акт приема-передачи имущества, № б/н, Выдан 16.01.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Сахалинская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 65:06:0000002:3598-65/027/2019-5 25.12.2019 06:40:57
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	<i>Э.С. Эксперт</i>	подпись		инициалы, фамилия	РЫБАЧЕНКО А.Н.
-------------------------------	---------------------	---------	---	-------------------	-----------------------

М.П.

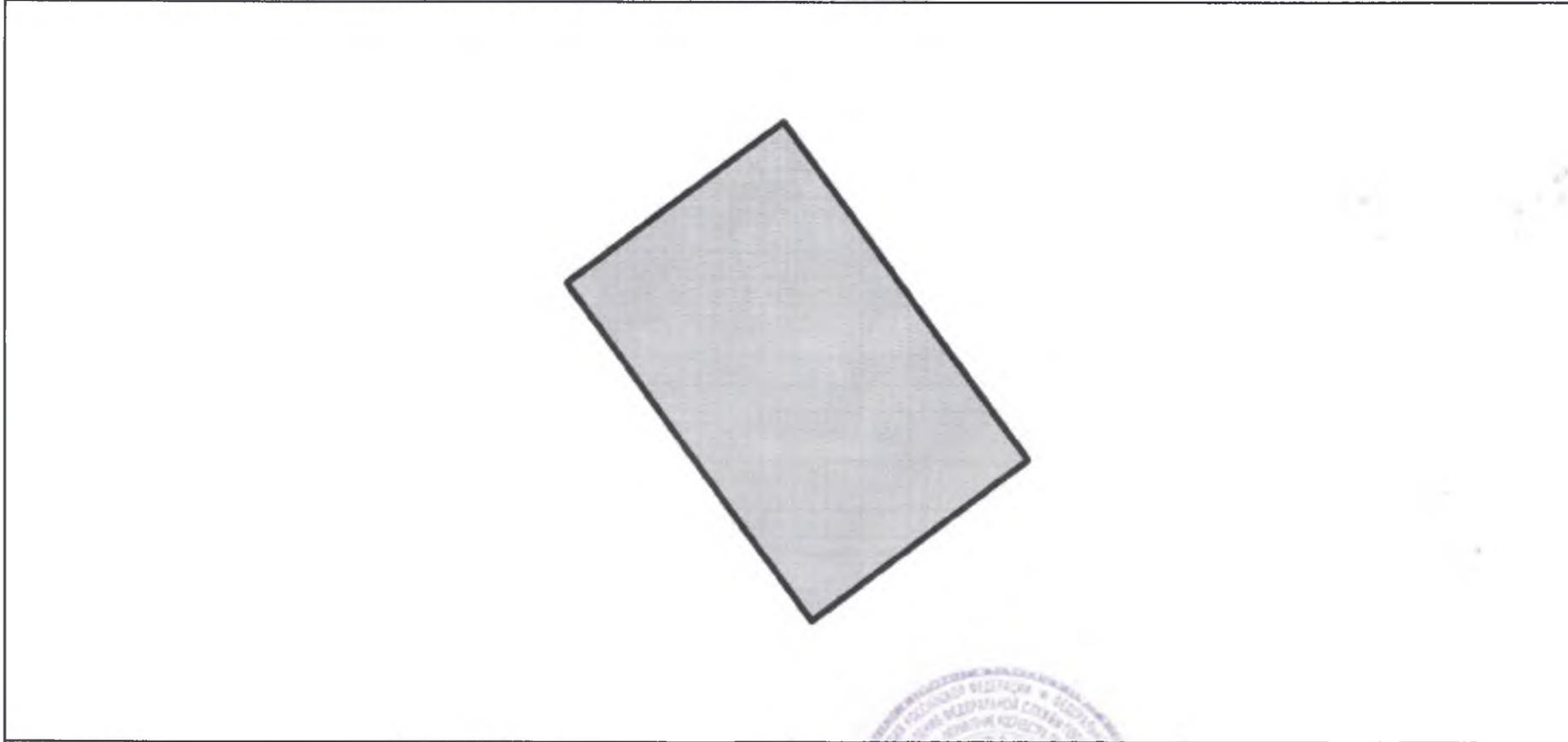


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
			Всего листов выписки: 3

14 февраля 2020г.
 Кадастровый номер: 65:06:0000002:3598

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	<i>г.г.с. / КСНЕРС</i>	подпись	инициалы, фамилия	РЫБАЧЕНКО А.Н.
-------------------------------	------------------------	---------	-------------------	-----------------------

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

полное наименование органа регистрации прав

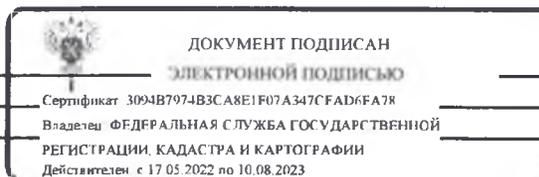
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.01.2023г.	
Кадастровый номер:	65:06:0000001:1857
Номер кадастрового квартала:	65:06:0000001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	694745, Сахалинская область, г.о Невельский, с Ясноморское, ул Советская, зд 18
Площадь, м2:	142.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:06:0000001:1437
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кобякова Анна Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница", 6505001871



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.01.2023г.			
Кадастровый номер:		65:06:0000001:1857	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Сахалинской области "Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 65:06:0000001:1857-65/027/2023-2 30.01.2023 01:51:49
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 21-р, выдан 13.01.2023, Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Сахалинская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 65:06:0000001:1857-65/027/2023-1 12.01.2023 00:31:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат 3094R797JRV3AKEDF07A347CFATGFA7K Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
30.01.2023г.		
Кадастровый номер:	65:06:0000001:1857	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.01.2023г.			
Кадастровый номер: 65:06:0000001:1857		Номер этажа (этажей): 1	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
 План этажа объекта недвижимости

План этажа
1 этаж

Масштаб 1 : 100

Технические обозначения

[штриховая линия] - стены с окнами и дверями [штриховая линия] - перегородки помещений и их откосы	[сплошная линия] - наружный периметр (ф) [штриховая линия] - линия фасада (ф)
---	---

Масштаб 1:100

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 до 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Сахалинской области (Управление Росреестра по Сахалинской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

14.04.2016

Документы-основания: • Распоряжение от 19.10.2015 №1132-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 65:06:0000006:842

Объект права: Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 325 кв.м., количество этажей:
1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Сахалинская область,
Невельский район, с.Горнозаводск, ул.Советская, д.27-А.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14"
апреля 2016 года сделана запись регистрации № 65-65/003-65/003/016/2016-273/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

65-65/003-65/003/016/2016-273/1



Выбаченко А. Н.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Сахалинской области

Дата выдачи:

"24" марта 2014 года

Документы-основания: • Распоряжение от 11.02.2013 №194-р, выдавший орган:
Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области

• Акт приема- передачи от 13.02.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Невельская центральная районная больница", ИНН: 6505001871, ОГРН: 1026500869537, дата
гос.регистрации: 28.06.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация.
Невельска и Невельского района, КПП: 650501001; адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа: Россия, Сахалинская область, г.Невельск,
ул.Физкультурная, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Здание, больница, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 1052,9
кв. м, инв.№ 64:228:001:000002350:0001:20000, лит. А, адрес (местонахождение) объекта:
Сахалинская область, Невельский район, с.Шебунино, ул.Дачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 65:06:0000017:12

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24"
марта 2014 года сделана запись регистрации № 65-65-03/004/2014-253

Регистратор

Рыбаченко А. Н.

М.П.

(подпись)

65 АВ 157403

65